



平成 30 年 11 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社 GA technologies  
代表者名 代表取締役 樋口 龍  
(コード番号：3491 東証マザーズ)  
問合せ先 経営戦略本部 Investor Relations 富本 耀月  
(TEL.03-5468-7056)

### GA 第 1 号私募ファンドの組成に関するお知らせ

当社は、AI を活用した中古不動産の総合的なプラットフォーム「Renosy(リノシー)」において、完全電子取引に加え、運用期間も最短 3 ヶ月、投資資金も 1 口 1 万円からと、従来の不動産投資のハードルを大きく下げ、誰もが気軽に不動産を通じた資金運用を始められる「Renosy クラウドファンディング」事業を行うなど、従来の不動産投資の他にも SPV を活用した投資機会の提供などを行っております。

この度、当社はアオイ・インベストメント株式会社(東京都千代田区、代表取締役 岩下 実)との間で、GA 第 1 号私募ファンドの組成に係る契約を締結いたしました。

東京都新宿区の中古区分マンション 1 室を投資対象とした優先劣後構造を用いた匿名組合型のファンドとなり、出資者が優先出資を行えるようにすることで出資元本の安全性を高められるようになっております。

当社は、今後も「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を。」という経営理念のもと、ReTech(リアルエステートテック)領域のリーディングカンパニーを目指して、AI を活用した質の高い不動産物件を選定した上で、クラウドファンディングや私募ファンドなどの新たな不動産投資の選択肢の提供を通じて中古不動産流通市場の活性化に寄与して参ります。

以 上

ご注意：本文は GA 第 1 号私募ファンドの契約締結に関して一般的に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。